

Gebiete

Bauzonen

Technische Gebiete (TEG)

Hochwassergebiet

Fläche von TEG: 0,59

PG Wert

0,130 ha
0,19

010_01

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

010_02

 gut durchlässig
 mässig durchlässig
 schlecht durchlässig
 Rutschgebiet Versickerung nicht möglich

Au	Gewässerschutzbereich unterirdische Gewässer
Ao	Gewässerschutzbereich oberirdische Gewässer/Trinkwassernutzung
AO	Gewässerschutzbereich oberirdische Gewässer: öff. Badesplätze

- **Verankerung bei Neubauten**
 - Generell Regenerativität verwirklichen.
 - Von Versickerung nicht möglich, ist ggf. Gutachten erforderlich.
 - Zwischen See + Hauptstrasse ist Versickerung nicht gefordert.
- **Retention**
 - bei Einzelbauten $\Psi = 0,2$
 - bei Neubauten gem. Entwicklungsplan, im Maximum: $\Psi = 0,2$
 - wenn möglich in Kombination mit Versickerung
- **Dringlichkeitsstufen**

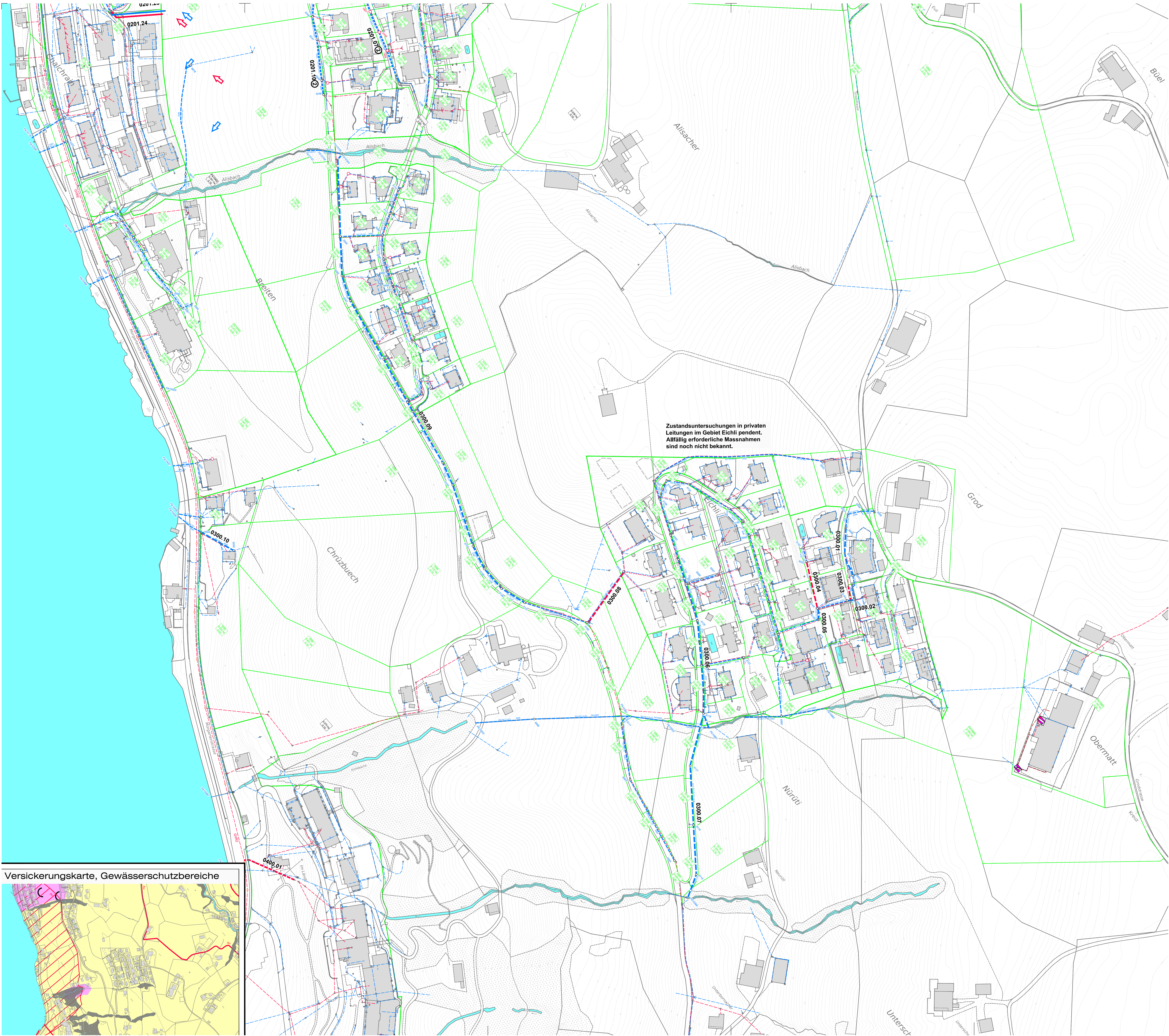
Stufe 0 dringende Massnahmen	} berücksichtigt in Entwicklungsplan TV 2009, 2011	Zeitraum 0-2 Jahre 2-6 Jahre 6-10 Jahre
Stufe 1 kurzfristige Massnahmen		
Stufe 2 mittelfristige Massnahmen		
Stufe 3 längerfristige Massnahmen	} nicht berücksichtigt in Entwicklungsplan	> 10 Jahre
Stufe 4 keine Mängel		

Punktuale Schäden und Schädigungen sind im Konzept- und Massnahmenplan nicht dargestellt! → siehe Dringlichkeitsplan.

Häufigkeit, bei denen Untersuchung nicht möglich war → siehe Dringlichkeitsplan



Konzept- und Massnahmen1:1000



Versickerungskarte, Gewässerschutzbereiche

PLANNING, KONSTRUKTION, ENTWURFS-PROZESS GEÖTZNG INGENIEURE REGIO SÜDBAYERN AG, WERKSTÄTTEN, P. 14340, 84031 93040, 93049, 93050, 93051, 93052, 93053, 93054, 93055, 93056, 93057, 93058, 93059, 93060, 93061, 93062, 93063, 93064, 93065, 93066, 93067, 93068, 93069, 93070, 93071, 93072, 93073, 93074, 93075, 93076, 93077, 93078, 93079, 93080, 93081, 93082, 93083, 93084, 93085, 93086, 93087, 93088, 93089, 93090, 93091, 93092, 93093, 93094, 93095, 93096, 93097, 93098, 93099, 93100, 93101, 93102, 93103, 93104, 93105, 93106, 93107, 93108, 93109, 93110, 93111, 93112, 93113, 93114, 93115, 93116, 93117, 93118, 93119, 93120, 93121, 93122, 93123, 93124, 93125, 93126, 93127, 93128, 93129, 93130, 93131, 93132, 93133, 93134, 93135, 93136, 93137, 93138, 93139, 93140, 93141, 93142, 93143, 93144, 93145, 93146, 93147, 93148, 93149, 93150, 93151, 93152, 93153, 93154, 93155, 93156, 93157, 93158, 93159, 93160, 93161, 93162, 93163, 93164, 93165, 93166, 93167, 93168, 93169, 93170, 93171, 93172, 93173, 93174, 93175, 93176, 93177, 93178, 93179, 93180, 93181, 93182, 93183, 93184, 93185, 93186, 93187, 93188, 93189, 93190, 93191, 93192, 93193, 93194, 93195, 93196, 93197, 93198, 93199, 93200, 93201, 93202, 93203, 93204, 93205, 93206, 93207, 93208, 93209, 93210, 93211, 93212, 93213, 93214, 93215, 93216, 93217, 93218, 93219, 93220, 93221, 93222, 93223, 93224, 93225, 93226, 93227, 93228, 93229, 93230, 93231, 93232, 93233, 93234, 93235, 93236, 93237, 93238, 93239, 93240, 93241, 93242, 93243, 93244, 93245, 93246, 93247, 93248, 93249, 93250, 93251, 93252, 93253, 93254, 93255, 93256, 93257, 93258, 93259, 93260, 93261, 93262, 93263, 93264, 93265, 93266, 93267, 93268, 93269, 93270, 93271, 93272, 93273, 93274, 93275, 93276, 93277, 93278, 93279, 93280, 93281, 93282, 93283, 93284, 93285, 93286, 93287, 93288, 93289, 93290, 93291, 93292, 93293, 93294, 93295, 93296, 93297, 93298, 93299, 93300, 93301, 93302, 93303, 93304, 93305, 93306, 93307, 93308, 93309, 93310, 93311, 93312, 93313, 93314, 93315, 93316, 93317, 93318, 93319, 93320, 93321, 93322, 93323, 93324, 93325, 93326, 93327, 93328, 93329, 93330, 93331, 93332, 93333, 93334, 93335, 93336, 93337, 93338, 93339, 93340, 93341, 93342, 93343, 93344, 93345, 93346, 93347, 93348, 93349, 93350, 93351, 93352, 93353, 93354, 93355, 93356, 93357, 93358, 93359, 93360, 93361, 93362, 93363, 93364, 93365, 93366, 93367, 93368, 93369, 93370, 93371, 93372, 93373, 93374, 93375, 93376, 93377, 93378, 93379, 93380, 93381, 93382, 93383, 93384, 93385, 93386, 93387, 93388, 93389, 93390, 93391, 93392, 93393, 93394, 93395, 93396, 93397, 93398, 93399, 93400, 93401, 93402, 93403, 93404, 93405, 93406, 93407, 93408, 93409, 93410, 93411, 93412, 93413, 93414, 93415, 93416, 93417, 93418, 93419, 93420, 93421, 93422, 93423, 93424, 93425, 93426, 93427, 93428, 93429, 93430, 93431, 93432, 93433, 93434, 93435, 93436, 93437, 93438, 93439, 93440, 93441, 93442, 93443, 93444, 93445, 93446, 93447, 93448, 93449, 93450, 93451, 93452, 93453, 93454, 93455, 93456, 93457, 93458, 93459, 93460, 93461, 93462, 93463, 93464, 93465, 93466, 93467, 93468, 93469, 93470, 93471, 93472, 93473, 93474, 93475, 93476, 93477, 93478, 93479, 93480, 93481, 93482, 93483, 93484, 93485, 93486, 93487, 93488, 93489, 93490, 93491, 93492, 93493, 93494, 93495, 93496, 93497, 93498, 93499, 93500, 93501, 93502, 93503, 93504, 93505, 93506, 93507, 93508, 93509, 93510, 93511, 93512, 93513, 93514, 93515, 93516, 93517, 93518, 93519, 93520, 93521, 93522, 93523, 93524, 93525, 93526, 93527, 93528, 93529, 93530, 93531, 93532, 93533, 93534, 93535, 93536, 93537, 93538, 93539, 93540, 93541, 93542, 93543, 93544, 93545, 93546, 93547, 93548, 93549, 93550, 93551, 93552, 93553, 93554, 93555, 93556, 93557, 93558, 93559, 93560, 93561, 93562, 93563, 93564, 93565, 93566, 93567, 93568, 93569, 93570, 93571, 93572, 93573, 93574, 93575, 93576, 93577, 93578, 93579, 93580, 93581, 93582, 93583, 93584, 93585, 93586, 93587, 93588, 93589, 93590, 93591, 93592, 93593, 93594, 93595, 93596, 93597, 93598, 93599, 93600, 93601, 93602, 93603, 93604, 93605, 93606, 93607, 93608, 93609, 93610, 93611, 93612, 93613, 93614, 93615, 93616, 93617, 93618, 93619,	
--	--