# cymo ebau

Ablauf BG-Erfassung mit Screenshots anhand eines Neubaus eines EFH

Link zu Zuglogin und eZUG APP: Antrag Zuglogin: <u>https://www.zuglogin.ch/web/registration-np.xhtml</u> Informationen zu eZug: <u>https://www.benutzerkonto.ch/ezug\_de.html</u>

# Inhaltsverzeichnis

Link zur Plattform cymo ebau:	2
Anmeldung mit eZug APP:	2
Startbildschirm:	3
Neues Baugesuch erfassen:	3
Zugriffsberechtigungen erfassen:	4
Grundstück erfassen:	4
Erfassen allgemeine Angaben:	5
Angaben zum Bauvorhaben:	6
Angaben zum Baugesuch:	7
Baubeschrieb:	8
Eidgenössische Statistik:	8
Angaben zum Gebäude:	9
Schutzraumpflicht:	0
Projektkosten:	0
Dokumente:	0
Abschlussseite:	1

### Link zur Plattform cymo ebau:

#### https://zg.ebaugesuch.ch



### Anmeldung mit eZug APP:



### Startbildschirm:

○ 合 ब् <sup>2</sup> https://zg. <b>ebaugesuch.ch</b> /dashboard		☆
ebau	SCHNELLER. TRANSPARENTER. BEQUEMER. Willkommen auf ebau der Gemeinden des Kantons Zug	M
Aktuell keine aktiven Projekte vorhanden. + Neues Projekt erstellen		
© 2022 cymo ebau	Datenschutzbestimmungen AGB Impressum Support	

### Neues Baugesuch erfassen:

<b>1</b> Projekt	2 Zugriffsberechtigte		3 Grundstücke		4 Gesuch	5 Dokumente	6 Senden
Projekt De	tails						< >
Allgemeine A	Angaben						
Bauvorhaben	*						
Beschreibung							
Gemeinde *		Bitt	e auswählen				$\sim$
Klicken zum ö	ffnen: <u>Allgemeine Gesc</u>	häftsbe	dingungen				
hiermit ak	zeptiere ich die oben ge	enannte	n AGB *				
			< Zurück	Weiter	>		

### Zugriffsberechtigungen erfassen:



### Grundstück erfassen:

1 2 Projekt Zugriffsberechtigte	3 Grundstücke	4 5 Gesuch Dokumente	6 Senden
Grundstücke Noch keine Daten vorhanden.			< >
+ Grundstück			
Über Grundstücksnummer	< Zurück Weiter	>	
	Grundstück hinzufügen		×
	Liegenschaft Nr.	1	Q
	Nummer 1113 EGRID CH390673576554	<b>Gebäude</b> Assekuranz Nr.: 722a / EGID: 31 Adresse: Gruebstrasse 7	19295
	Fläche 981.0 m <sup>2</sup>		
		X Abbrechen	Speichern

### Erfassen allgemeine Angaben:

Wie Bauherrschaft, Grundeigentümer, Projektverfasser, Eigentumsart, Rechnungsadresse, Bevollmächtigte Vertretung.

1 Projekt Zugi	2 3 4 5 6 riffsberechtigte Grundstücke Gesuch Dokumente Senden
augesuch	<
Allgemeine Angaben	✓ Allgemeine Angaben
Bauvorhaben	Hier definieren Sie welche Derson welchem Verantwortungsbereich zugeordnet ist. Dre
Projekt Kosten	Verantwortungsbereich muss mindestens eine Person eingetragen werden.
	Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)
	Grundsätzlich gilt die Bauherrschaft als Zustelladresse. Wird eine bevollmächtigte Vertretung angegeben, ist diese die Zustelladresse. Diese Adresse muss in der Schweiz liegen.
	Noch keine Daten vorhanden.
	+ Gesuchsteller/in

# Angaben zum Bauvorhaben:

Je nach Auswahl bei Art des Bauvorhabens werden weitere Angaben verlangt.

Baugesuch			< >
1 Allgemeine Angaben	✓ Bauvorhaben		
2 Bauvorhaben 3 Projekt Kosten	Art des Bauvorhabens		
	Was möchten Sie bewilligen lassen	? *	
	Neubau	Abbruch	
1 Allgemeine Angaben	Erweiterung / Anbau / Aufstock	ung Terrainveränderung / Stüt Einfriedung / Umgebungs	zmauer / gestaltung
2 Bauvorhaben	Umbau	Kleinbauten	
<ul><li>3 Baugesuch</li><li>4 Baubeschrieb</li></ul>	Umbau mit Veränderung von Wohneinheiten wie Aufsplittung Zusammenlegung	Autoabstellplätze	
5 Eidgenössische Statistik	Nutzungsänderung	Antennenanlagen	
6 Gebäude		Sanierung	
7 Schutzraumoflicht		Tiefbauvorhaben / Strass	en /
Drojekt Kesten		Technische Anlagen wie V	Värmenumnen
	<ul> <li>Die Veränderungen treten nach einen Einfluss</li> <li>Es werden keine öffentlichen o Räumlichkeiten werden für gastgev</li> </ul>	n Aussen in Erscheinung und haben auf die f der nachbarlichen Interessen berührt verbliche Nutzung jeglicher Art verwendet *	Nachbarschaft
	Weitere Angaben zum Bauvorh	aben	
	Liegt das Projekt innerhalb der Bau	zone? *	◯ nein◯ ja
	Handelt es sich um einen einfacher	Bebauungsplan? *	◯ nein◯ ja
	Art der Bauwerke *	Bitte auswählen	~
	Art der Arbeiten *	Bitte auswählen	~
	Bitte wählen Sie die zutreffende Op	tion aus *	
	O Das Vorhaben ist bereits ausge	esteckt	
	O Das Vorhaben wird ausgesteck	t	
	Eine Aussteckung ist nicht notv	rendig / nicht möglich	

# Angaben zum Baugesuch:

en    Baugesuch					
haben Angaben zum Ba	augesuch				
uch Zone(n) (i)					
ne Bebauungsplan (	0				
Grundstückfläche	(brutto) in m²				
Platz für Kehrich	t - Container vorges	ehen?			🔵 nein 🔵 ja
Parkplätze Stad	t Zug				
		Total		davon Bes	ucherparkplätze
Bestehende Par	kplätze				
Projektierte Par	kplatze				
Total					
ioudi					
Es ist jeweils eine Juni 2001 einzur Parkplätze ()	e detaillierte Parkpl eichen.	atzberechnung mit	Schemaplänen	gemäss Parkplat	zreglement vom 28.
Es ist jeweils eine Juni 2001 einzur Parkplätze ()	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	atzberechnung mit Einzelgarage	Schemaplänen im Freien	gemäss Parkplat Total	zreglement vom 26. davon Besucherparkplä
Es ist jeweils eine Juni 2001 einzur Parkplätze () Bestehende	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	atzberechnung mit	Schemaplänen im Freien	gemäss Parkplat Total	zreglement vom 28. davon Besucherparkplä
Es ist jeweils eine Juni 2001 einzur Parkplätze ① Bestehende Parkplätze Projektierte	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	etzberechnung mit	im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkplä
Es ist jeweils ein Juni 2001 einzur Parkplätze () Bestehende Parkplätze Projektierte Parkplätze	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	Einzelgarage	im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkplä
Es ist jeweils ein Juni 2001 einzur Parkplätze () Bestehende Parkplätze Projektierte Parkplätze Total	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	Einzelgarage	im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkpi
Es ist jeweils ein Juni 2001 einzur Parkplätze Bestehende Parkplätze Projektierte Parkplätze Total	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	etzberechnung mit	im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkpli
Es ist jeweils ein Juni 2001 einzur Parkplätze Bestehende Parkplätze Projektierte Parkplätze Total Angaben zur Sci	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	Einzelgarage	im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkpla
Es ist jeweils ein Juni 2001 einzur Parkplätze Bestehende Parkplätze Projektierte Parkplätze Total Angaben zur Sci Pflichterfüllung o	e detaillierte Parkpl eichen. Sammelgarage	Einzelgarage	Schemaplänen im Freien	gemäss Parkplat	davon Besucherparkplä

### Baubeschrieb:

	Baubesenrien		
n	Bauteile		
	Bauteil	Farbe	Material
Ь	Umfassungswände		
he			
	Bedachung		
oflicht			
en	Liegenschaftentwässerun	9	
	Im Trennsystem (gemäss So	shweizer Norm SN 592000)	
	Versickerung		Retention
	Anschluss an		
	Trennsystem		Mischsystem

### Eidgenössische Statistik:

1 Allgemeine Angaben	✓ Eidgenössische Statistik	
2 Bauvorhaben	Angaben zur Bauzeit	
3 Baugesuch	Vorausichtlicher Baubeginn	
4 Baubeschrieb	MM/JJJJ	
5 Eidgenössische Statistik	Vorausichtliches Bauende	
6 Gebäude		
7 Schutzraumpflicht	Ergänzende Bemerkungen	
8 Projekt Kosten	<ul> <li>Dieses Projekt wird voraussichtlich mit einem Bundes- und Kantonsbeitrag unterstützt. Für gesamtschweizerisch tätige Schutzorganisationen besteht ein Beschwederecht nach § 97 des Bundesgesetzes vom 29. April 1998 über die Landwirtschaft (SR 910.1).</li> <li>Bemerkung</li> </ul>	

# Angaben zum Gebäude:

1 Allgemeine Angaben	Đ	∨ Angaben zum Gebäude				
2 Bauvorhab 3 Baugesuch	en	Falls das vorliegende Baugesuch Brandmauern erstellt werden, ist	h in Zi pro G	usammenhang mit einem o Bebäude ein Gebäudeformu	der mehre Iar auszuf	ren Gebäuden steht, oder Gebäude mit üllen. ①
4 Baubeschri	eb	Übersicht der Gebäude				
5 Eidgenössi Statistik	sche	Übersicht der Gebäude				
<ol> <li>6 Gebäude</li> <li>7 Schutzraun</li> <li>8 Projekt Kos</li> </ol>	npflicht	Strasse / Haus-Nr.: PLZ / Ort: Grundstücks-Nr. Assek-Nr. (Gebäudenummer)	)	Gruebstras: 6318 Wald 1113 722a	se 7 hwil	
		+ Nohnung		Angaben zum Gebäude	÷	Gebäudedaten anpassen
		+ Gebäude		Grundstücks-Nr. *	1113	
				Strasse * / Haus-Nr. *	Gruebstra	asse 7
Angaben zum Wohnung	gsregister		×	PLZ * / Ort *	6318	Walchwil
Laufilla				Gebäudekategorie *	Bitte aus	wählen V
Stockwerk * (i)				Assek-Nr. (Gebäudenummer)	722a	
Kocheinrichtung				Anzahl Wohnungen *	1	
Zimmeranzahl * 🛈	Bitte auswähle	n	~	Anzahl Geschosse		
Wohnungsfläche in m² *				Gebäudefläche in m²		
Eingangs-Nr.				Anzahl separate Wohnräume		
Lage der Wohnung 🛈				Heizungsart	Bitte aus	wählen_
Wohnung ist mehrgesch	össig 🛈			Energieträger (Heizung)	Bitte aus	wählen_ ~
				Energieträger (Warmwasser)	Bitte aus	wählen_ ~
	/	X Abbrechen 🛱 Speicher	'n	Typ der Bauwerke	Bitte aus	wählen_
Die Anga erfolgen Im eidg. Geb (GWR) werde folgenderma 3100: Parten 3101-3199: 4 3401-3419: 4 (Maximum)	ben zum S codiert: bäude- und W en die Stockw ssen codiert: re, inkl. Hoch 1. bis 99. Stoc 1. bis 19. Unte	Stockwerk /ohnungsregister /erke parterre ck (Maximum) ergeschoss		Besitzt die Mehrheit der Wohnungen des Gebäudes eine Warmwasserversorgung? (Zentrale Warmwasserversorgung oder Einzelboiler) Um welche Gebäudekatego ein hauptsächlich ande Hotels, Spitäler, Heime ein hauptsächlich ande Hotels, Spitäler, Heime ein reines Wohngebäud ein hauptsächlich zu W Bauernhäuser mit einer	orie hande ren als Wo usw.) MIT ren als Wo usw.) OHN de ohnzwedk n landwirt	nein ja It es sich? chnzwecken dienendes Gebäude (inkl, Wohnung chnzwecken dienendes Gebäude (inkl, IE Wohnung en dienendes Gebäude (hier sind auch schaftlichen Betrieb anzugeben) X Abbrechen

.

### Schutzraumpflicht:

Wird anhand der Anzahl Zimmer vorgeschlagen.

1 Allgemeine Angaben	✓ Schutzraumpflicht	
2 Bauvorhaben	Schutzplätze	
3 Baugesuch	T-1 1 7	
4 Baubeschrieb	Total Zimmer -	4
5 Eidgenössische Statistik	Anzahl Schutzplätze *	2
6 Gebäude	Ersatzabgabe in Fr. *	1'600
7 Schutzraumpflicht		
8 Projekt Kosten		

### Projektkosten:

1 Allgemeine Angaben	✓ Projektkosten
2 Bauvorhaben	Projektkosten Übersicht
3 Baugesuch	Gesemtkesten in Er * (i)
4 Baubeschrieb	
5 Eidgenössische Statistik	
6 Gebäude	
7 Schutzraumpflicht	
8 Projekt Kosten	

#### **Dokumente:**

Hier Pflichtdokumente und zusätzliche Dokumente ausgewählt werden.



#### Abschlussseite:

1 Projekt	2 Zugriffsberechtigte		3 Grundstücke		4 Gesuch		5 Dokumente	6 Senden
Baugesuch einre	eichen							$\langle \rangle$
Allgemeine Bestimmungen								
<ol> <li>Publikation im Amtsblatt: Baugesuche, welche öffentlich auszuschreiben sind, müssen vollständig bis Donnerstag 17:00 Uhr, bei der Bauabteilung der Einwohnergemeinde, eingereicht werden. Verspätet engereichte Gesuche werden erst in der übernächsten Woche ausgeschrieben.</li> </ol>								
2. Pläne: (Anforderungen gemäss Art. 27 Verordnung zum Planungs- und Baugesetz des Kanton Zug): Siehe unter Beilagen zum Baugesuch.								
<ol> <li>Die Baueingabe kann an den Gesuchsteller zur ückgesandt werden, wenn a) notwendige Pl äne fehlen; b) die Pl äne mangelhaft sind; c) das Eingabeformular unvollst ändig ist; d) nicht alle Unterlagen unterzeichnet sind.</li> </ol>								
4. Bei N\u00e4her- oder Grenzbaurechten sowie bei allf\u00e4lligen anderen Vereinbarungen zwischen Gesuchsteller, Nachbarn oder anderen Grundeigent\u00fcmern sind dem Baugesuch die entsprechenden schriftlichen Unterlagen inkl. den unterschriebenen Pl\u00e4nen beizulegen.								
5. Bei Bauten und Anlagen in der Landwirtschaftszone ist ein Formular mit Angaben zum Landwirtschaftsbetrieb beizulegen (zu beziehen bei der zuständigen Bauabteilung)								
6. Die Bauprofile sind spätestens am Donnerstag, vor der ersten Publikation im Zuger Amtsblatt, gemäss § 28 Abs. 1 Verordnung zum Planungs- und Baugesetz des Kantons Zug zu errichten (Umrisse und Volumen des Objektes mit First- und Eckbezeichnung müssen ersichlicht sein, ebenso die EG-Kote), andernfalls wird die Einsprachefrist um eine Woche verlängert. Die Profile dürfen nur mit Zustimmung der Baubehörde beseitigt werden. Wenn der Entscheid rechtskräftig ist, sind sie binnen Monatsfrist zu entfernen, dies gemäss § 28 Abs. 2 Verordnung zum Planungs- und Baugesetz des Kantons Zug.								
7. Die Unterlagen wurden korrekt und wahrheitsgetreu ausgefüllt								
Hiermit akzeptiere ich die allgemeinen Bestimmungen. *								
Bemerkung								
Vorschau Gesuch (PDF)								
			< Zurück	Einreiche	n <b>&gt;</b>			
Projekt erfolgrei	ch eingereicht				×			
Bitte drucken Sie di reichen sie zusamm nötigen Plänen und Gemeinde ein. Die der Detailansicht ur	e Eingabequittung 4 en mit den komplette Unterlagen in Papier Eingabequittung und ter "Dokumente".	mal aus n Bauge fform, 4- das Bai	, unterschreibe esuchsformulare fach, bei der zi ugesuchsformul	n Sie die en sowie uständige lar finder	se und allen en i Sie in			

Weiter zur Detailansicht

Anschliessend erscheint die Detailansicht des Baugesuchs.

### Detailansicht Baugesuch

#### Neubau Musterhaus

