



## Informationen aus dem Gemeinderat vom 10. Februar 2025

Der Gemeinderat informiert über die nachstehenden Beschlüsse, welche er an seiner letzten Sitzung gefasst hat. Ausgenommen sind Beschlüsse, die aufgrund laufender Verfahren und Persönlichkeitsrechten (noch) nicht kommuniziert werden können.

### 1. Bauen in Oberägeri

Die aktuellen Beschlüsse über Bauvorhaben finden Sie unter folgendem Link: [Oberägeri - Beschlüsse über Bauvorhaben \(oberaegeri.ch\)](https://www.oberaegeri.ch/Beschluesse-ueber-Bauvorhaben)

Die aktuellen Baugesuche liegen einerseits physisch zur Einsicht im Rathaus auf oder sind unter folgendem Link ersichtlich: [Oberägeri - Aktuelle Baugesuche \(oberaegeri.ch\)](https://www.oberaegeri.ch/Aktuelle-Baugesuche)

### 2. Planungen und Projektierungen Dritter, Kanalisationsnetz – Vergabe Kanalfernsehaufnahmen Dorf Ost

Der Auftrag für die Kanalfernsehaufnahmen Etappe Dorf Ost wird an die Firma Kanal-Engel AG, Altchileweg 1, 5646 Abtwil, zum offerierten Preis von CHF 220'665.68 inkl.

MwSt., gemäss Offerte vom 14.01.2025, aufgeteilt auf die Jahre 2025 und 2026, vergeben. Für den Unterhalt Kanalisationsnetz wird ein Objektkredit von CHF 270'000, zu Lasten der Erfolgsrechnung 2025, freigegeben.

### 3. Dreifachhalle/Musikschule Hofmatt – Sanierung Betonfassade

Die Dreifachhalle / Musikschule ist seit dem Jahr 2004 in Betrieb. Die Fassade inkl. Stützmauer und Treppenaufgang ist in die Jahre gekommen und muss saniert werden. Für die Sanierung der Fassade der Dreifachhalle / Musikschule Hofmatt wird ein Objektkredit von CHF 125'200.00, zu Lasten der Erfolgsrechnung 2025 bewilligt.

Die Gerüstarbeiten werden an die Firma Iten & Henggeler Holzbau AG, zu einem Preis von CHF 43'499.35 inkl. MwSt., gemäss Offerte vom 23.01.2025 vergeben.

Die Malerarbeiten werden an die Firma Maler Matter AG, 6340 Baar zu einem Preis von CHF 64'679.95 inkl. MwSt., gemäss Offerte vom 23.01.2025 vergeben.

Die Baumeisterarbeiten werden an die Firma Gebrüder Hodel AG, 6340 Baar, zu einem Preis von CHF 16'975.90 inkl. MwSt., gemäss Offerte vom 09.10.2024, vergeben.

Die Umsetzung erfolgt kurz vor und während den Sommerferien 2025. Es muss rund um das Gebäude mit Einschränkungen gerechnet werden.

### 4. Mehrzweckanlage Maienmatt inkl. Photovoltaik – Ernennung Projektgruppe, Kreditvergabe und Vergabe Architekturarbeiten

An der Einwohnergemeindeversammlung vom 09.12.2024 haben die Stimmberechtigten, mit der Zustimmung zum Budget 2025, Investitionsrechnung, einen Betrag von CHF 200'000 für die Planung des Mehrzweckgebäudes Maienmatt inkl. Photovoltaik genehmigt.

Die Firma G&A Architekten AG wurde beauftragt, eine detaillierte Honorarofferte für den Planungskredit, Planungsphasen bis und mit Vorprojekt, zuzustellen. Zur Erarbeitung und Umsetzung des Projekts soll eine Projektgruppe gebildet werden.

Der Auftrag für die Erarbeitung des Vorprojekts durch den Generalplaner (Firma G&A Architekten AG, Gotthardstrasse 31, 6460 Altdorf) zum Betrag von CHF 159'995.05 wird

erteilt.

Die weiteren Planer-Phasen nach dem Vorprojekt stehen in Abhängigkeit der Kreditgenehmigung durch den Souverän und werden mit separaten Beschlüssen freigegeben.

Für die Planungsphase bis und mit Vorprojekt wird ein Objektkredit von CHF 200'000 zu Lasten der Investitionsrechnung 2025, freigegeben.

Die Projektgruppe wird mit folgenden Mitgliedern gewählt:

- Beat Strebel, Gemeinderat Ressort Bau
- Silvan Jud, Projektleiter Liegenschaften und Hochbau
- Raphael Isabel, Leiter Hausdienst (ab 01.03.2025)
- Roman Henggeler, Schulsport Oberägeri
- Ramon Nussbaumer, Theaterverein Oberägeri
- Vitus Erni, G&A Architekten AG

Stimmberechtigt sind die 5 erstgenannten Personen, mit Stichentscheid des Gemeinderats Ressort Bau.

#### **5. Bewilligung und Aufsicht Tagespflege – Erteilung Betriebsbewilligung Ägerikrippe**

Maria Cammarano als Krippenleiterin sowie der Firma Altacarn GmbH als Trägerschaft wird die Betriebsbewilligung zur Führung einer Kindertagesstätte mit zwei altersgemischten Gruppen à 12 Plätze in den Räumlichkeiten der Liegenschaft Mitteldorfstr. 37c, Oberägeri, rückwirkend ab 01.11.2024 mit einer Befristung bis 31.01.2026 unter Auflagen erteilt.