

Gebäudeversicherung Zug, Grafenastrasse 1, 6300 Zug

Per E-Mail

Walker Architekten AG
Herr Michael Maeder
Neumarkt 1
5201 Brugg

T direkt +41 41 594 23 93
daniel.jauch@zg.ch
Zug, 2. Juli 2025 zgjada

Anforderungen Feuerwehrmagazin Feuerwehr Oberägeri

Sehr geehrter Herr Maeder

Am 4. Juni 2025 haben Sie uns das Dokument «Anforderungen Feuerwehrmagazin Feuerwehr Oberägeri» zugestellt und um eine Stellungnahme bis zu den Sommerferien gebeten. Für die Möglichkeit, eine Rückmeldung abzugeben, danken wir Ihnen herzlich. Generell erachten wir das Grundlagenpapier als sehr wertvoll, da es auch für unsere Arbeit von grossem Nutzen ist.

Die im Dokument beschriebenen Minimalvorgaben entsprechen grundsätzlich unseren Anforderungen an ein Feuerwehrgebäude im Kanton Zug und erfüllen die Voraussetzungen für eine Beitragsberechtigung gemäss Ziffer 64 des Reglements zum Gesetz über den Feuerschutz (722.212).

Da der genaue Standort des geplanten Feuerwehrgebäudes bisher nicht festgelegt bzw. ausgewiesen wurde, ist es derzeit nicht möglich, die Schutzzielüberprüfung für das gesamte Gemeindegebiet abschliessend vorzunehmen. Eine genaue Standortbestimmung ist jedoch essenziell, um die Einhaltung der Schutzziele sicherzustellen und eine fundierte Beurteilung zu ermöglichen, sowie geeignete Massnahmen zur Prävention von Elementarschäden frühzeitig und umfassend zu berücksichtigen. Wir empfehlen daher, die Standortfrage zeitnah zu klären, um die weiteren Schritte entsprechend planen zu können.

Erlauben Sie uns, Ihnen noch einige Ergänzungen sowie Anregungen zu den folgenden Punkten zu übermitteln:

Lage und Standort

Das Feuerwehrgebäude in Oberägeri wird als potenzieller Standort für ein Rettungsdienstfahrzeug in Betracht gezogen. Die hierfür vorgesehenen Stellplätze und zugehörigen Flächen sind von der Beitragspflicht ausgenommen.

Parkplätze und Erschliessung

Für dieses Thema existiert bei der Gebäudeversicherung kein spezielles Regelwerk. Wichtig ist ausserdem, das Einrückverhalten der Feuerwehr Oberägeri zu beachten. Wir empfehlen grundsätzlich, für jedes garagierte Einsatzfahrzeug zwei Parkplätze vorzusehen. Zu beachten gilt auch noch eine Abstellfläche für kleine und grosse Zweiradfahrzeuge.

Dimension und Grösse

Bei der Dimensionierung ist der maximale Fahrzeugbestand gemäss dem Reglement zum Gesetz über den Feuerschutz (722.212) zu berücksichtigen. Die Feuerwehrfahrzeuge im Kanton Zug sind mit maximal 18t vorgesehen nicht 40t.

Bauart/Gebäudekonstruktion

Die Brandschutzvorschriften der VKF sind einzuhalten.

Brandmeldeanlage

Das Feuerwehrinspektorat unterstützt den Einbau einer Brandmeldeanlage. Diese Anlagen haben den Anforderungen der VKF und des SES zu entsprechen.

Kommunikation

Wir empfehlen die Aufzählung mit MSK (Nationales mobiles Sicherheitskommunikationssystem) zu ergänzen. Dieses System löst Polycom in ein paar Jahren ab.

Auslösung Löschwasserreserve

Eine allfällige Auslösevorrichtung der Löschwasserreserve ist zwingend mit der Wasserversorgung abzusprechen.

Photovoltaik Anlagen

Für diese Anlagen sind die Vorgaben der VKF sowie der Swissolar verbindlich.

Elementarschaden Prävention

Im Rahmen der Planung und Ausführung von Neubauten sind geeignete Massnahmen zur Prävention von Elementarschäden frühzeitig und umfassend zu berücksichtigen.

Grundlage hierfür bilden die jeweils geltenden kantonalen und kommunalen Vorgaben (Gefahrenkarten, Oberflächenabflusskarten usw.).

Die baulichen Schutzmassnahmen sind nach dem aktuellen Stand der Technik und unter Einhaltung der einschlägigen Normen des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins – insbesondere SIA 261 (Einwirkungen auf Tragwerke) und SIA 261/1 (Einwirkungen durch Naturgefahren) – zu planen und umzusetzen.

Zur fachlichen Unterstützung stellt die Gebäudeversicherung Zug Präventionsberatungen im Bereich der Elementarschadenverhütung zur Verfügung. Diese dienen der Identifikation potenzieller Schutzdefizite sowie der Entwicklung und Umsetzung geeigneter baulicher Schutzmassnahmen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Gebäudeversicherung Zug



Daniel Jauch
Leiter Abteilung Feuerwehr / Feuerwehrinspektor

Beilage: Keine

Kopie an: Hptm Daniel Meier, Kommandant Feuerwehr Oberägeri