

TEILREVISION ZONENPLAN

Camping Teufi

GEMEINDE OBERÄGERI

M 1:2'000



EINWOHNERGEMEINDE
OBERÄGERI

Planbezeichnung Oae Teilrevision Zonenplan
Camping Teufi

Datum 12.02.2026

Vom Gemeinderat verabschiedet am 26.5.2025
Gemeindepräsident Marcel Güntert

Gemeindeschreiber Alexander Klauz

Vorprüfung durch die Baudirektion
Zug, den 23.9.2025

Der Statthalter
Florian Weber

Öffentliche Auflage
Publikation im Amtsblatt vom 08.01.2026
Nr. 2
Öffentliche Auflage bei der Einwohnergemeinde Oberägeri
vom 08.01.2026

Ziffer RP-ZG25-0000000289

bis 09.02.2026

An der Gemeindeversammlung beschlossen am
Gemeindepräsident Marcel Güntert

Gemeindeschreiber Alexander Klauz

Publikation gemäss § 41 PBG am

Von der Baudirektion des Kantons Zug genehmigt am

Publikation im Amtsblatt
Nr. vom Ziffer

KEEAS

KEEAS AG
Sihlstrasse 59, 8001 Zürich
044 252 85 45
www.ke eas.ch

Genehmigungsinhalt

- BsV CT Bauzone mit speziellen Vorschriften Camping Teufi
- WA3 Wohn- und Arbeitszone 3
- mlpw Massgebender Lärmgrenzwert, Planungswert

Informationsinhalt

Bauzonen

- W2b Wohnzone 2b
- W3 Wohnzone 3
- AA Arbeitszone A

Nicht-Bauzonen

- L Landwirtschaftszone
- UeCa Camping
- NSG Naturschutzzone gemeindlich
- R Reservezone A

Weitere Zonen

- VF Verkehrsfläche
- NSK Naturschutzzone kantonal
- NSKG Naturschutzzone Gewässer kantonal
- Wald Wald
- GwF Gewässerfläche
- SSK Seeuferschutzzone kantonal
- GS1 Grundwasserschutzzone 1
- GS2 Grundwasserschutzzone 2
- GS3 Grundwasserschutzzone 3

Lärmempfindlichkeitsstufe

III

III

II

II

III

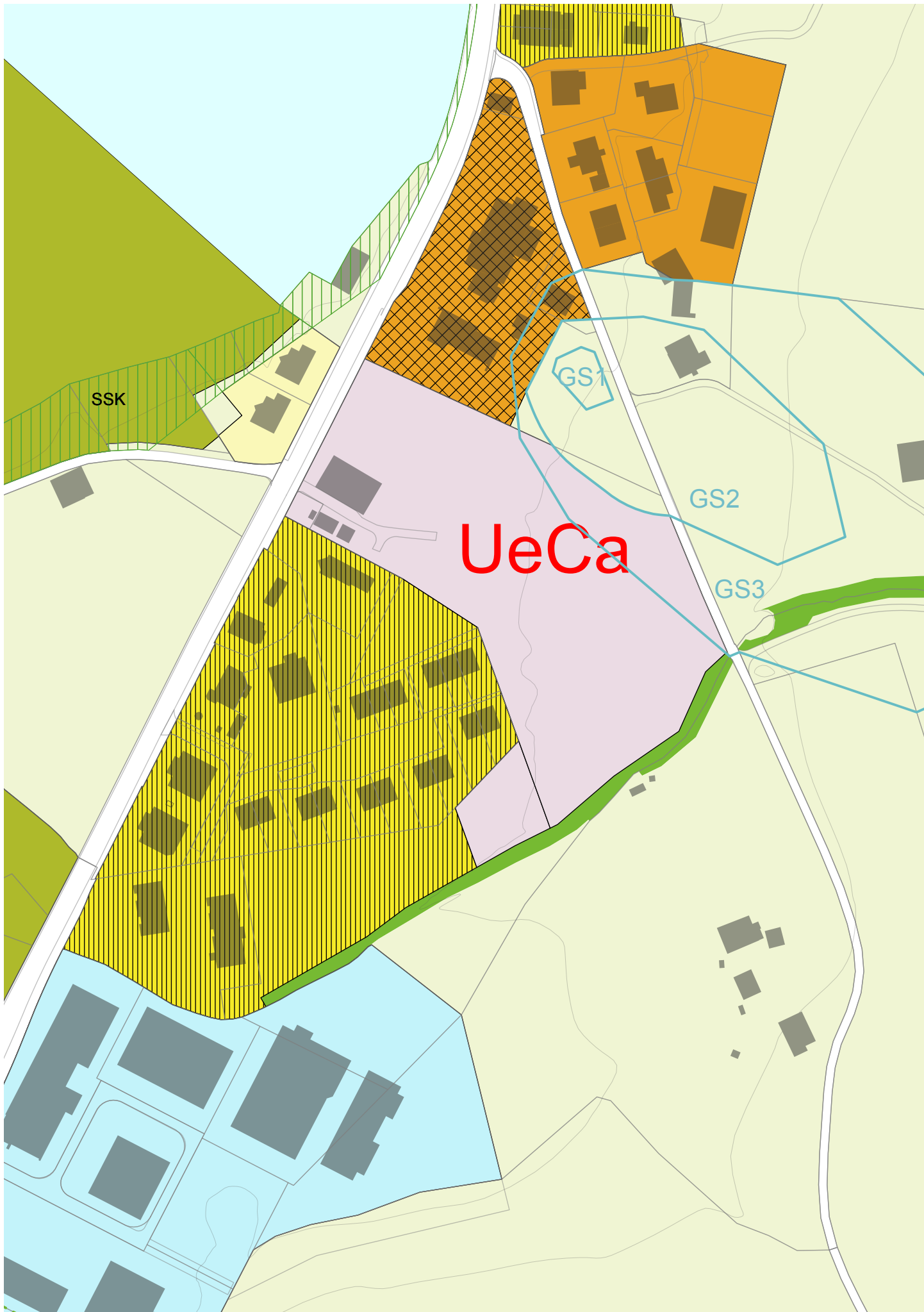
III

III



0 100 500

Zonenplan rechtskräftig vom 2025



Teilrevision Zonenplan Camping Teufi

